

Bauplanung

kurze Beschreibung (z.B. Neubau Wohngebäudes mit 3 Wohnungen od. Anbau an ein bestehendes Wohnhaus)

Bauherr(n)

Name / Vorname _____

Straße / Hs. Nr. _____

PLZ / Ort _____

Telefon Nr. _____

Mobil Nr. _____

E-Mail _____

Bauort

Straße / Hs. Nr. _____

PLZ / Ort _____

Gemarkung / Fl. Nr. _____

zuständige

- Gemeinde _____

- Bauaufsichtsbehörde _____

ein Bebauungsplan im Bereich des Grundstückes ist aufgestellt bzw. erlassen ja nein
 ein Auszug aus dem Bebauungsplan ist
 vorhanden von der eRka anzufordern

ein aktueller Lageplan mit Anliegerverzeichnis ist
 vorhanden von der eRka anzufordern

DXF-Grundstücksdaten sind
 vorhanden von der eRka anzufordern

| | | |
|---|----|------|
| Bestandsgebäude sind auf dem Grundstück vorhanden | ja | nein |
| Pläne der Bestandsgebäude sind vorhanden | ja | nein |
| letzte Bauanträge mit Berechnungen sind vorhanden | ja | nein |
| Bestandsgebäude unterliegen dem Denkmalschutz | ja | nein |

das Grundstück ist mit Grunddienstbarkeiten belastet ja nein

ein Grundbuchauszug des Grundstückes ist vorhanden ja nein

Abstandsflächenübernahmen von Nachbargebäuden sind auf dem Grundstück
 vorhanden nicht vorhanden nicht bekannt

auf dem Grundstück sind Altlasten
 vorhanden nicht vorhanden nicht bekannt

die eRka Bauplanung GmbH erhält eine Vollmacht vom Grundstückseigentümer bei Ämtern und Behörden Auskünfte über das Grundstück einzuholen. ja nein

Datum

Unterschrift des Bauherrn